

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Петербургская, д. 33А.

30.04.2019 г.

г. Данилов

МЕСТО И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 36, каб. 24, 11 час 00 мин.

Основание проведения: постановление администрации городского поселения Данилов от 18.04.2019 № 210 «О проведении публичных слушаний». Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на информационном стенде администрации городского поселения Данилов и на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Данилов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Куликов А.В. – начальник отдела градостроительного планирования администрации городского поселения Данилов (председатель публичных слушаний);

Ярлыкова Т.В. – заместитель начальника отдела градостроительного планирования администрации городского поселения Данилов (секретарь публичных слушаний);

Участники слушаний:

Попова Маргарита Владимировна – заявитель проведения публичных слушаний;

Близнякова Ольга Васильевна – собственник жилого дома по адресу: г. Данилов, ул. Петербургская, д. 33.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Петербургская, д. 33А.

ВЫСТУПАЛИ:

Куликов А.В. (председатель): В администрацию городского поселения Данилов поступило заявление от Поповой М.В. с просьбой предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка, для земельного участка расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Петербургская, д. 33А. Правилами землепользования и застройки городского поселения Данилов установлены предельные параметры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для каждого вида разрешенного использования. Для превышения предельных параметров разрешенного строительства необходимо получить разрешение от органа местного самоуправления. Вопрос о предоставлении разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Заявитель объяснила, что произвела реконструкцию жилого дома по адресу: г. Данилов, ул. Петербургская, д. 33А. После окончания реконструкции при подготовке технического плана для ввода в эксплуатацию выяснилось, что отступ дома от границы земельного участка по адресу: г. Данилов, ул. Петербургская, д. 33, составляет 1,7 м, что превышает установленные ПЗЗ минимальные отступы от границ земельного участка равные 3 м. При реконструкции жилого дома расширение в сторону земельного участка по адресу: г. Данилов, ул. Петербургская, д. 33, не производилось. Просит предоставить ей разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив минимальный отступ от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания, за пределами которого запрещено строительство, – 1,7 метра.

Близнякова О.В., собственник земельного участка по адресу: г. Данилов, ул. Петербургская, д. 33, не возражала в предоставлении данного разрешения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив минимальный отступ от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания, за пределами которого запрещено строительство, – 1,7 метра, для земельного участка по адресу: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Петербургская, д. 33А – 2 человека;

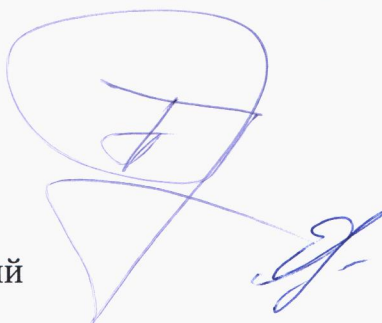
«против» - 0 человек;

«воздержалось» - 0.

РЕШИЛИ:

Публичные слушания проведены в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городское поселение Данилов». Учитывая результаты голосования и то, что в письменном виде замечаний, препятствующих предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства не поступало, рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив минимальный отступ от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания, за пределами которого запрещено строительство, – 1,7 метра, для земельного участка по адресу: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Петербургская, д. 33А.

Председатель
публичных слушаний



А.В.Куликов

Секретарь публичных слушаний

Т.В. Ярлыкова